



ASSOCIATION
DE LA TÊTE
DU PUIITS DE MINE

Tête du puits de mine

Les Rondez, Delémont



Présentation du projet de réhabilitation

Introduction

La tête du puits de mine des Rondez, à Delémont, est le dernier vestige bâti de l'exploitation de minerai de fer en Suisse. Sa construction date de 1917.

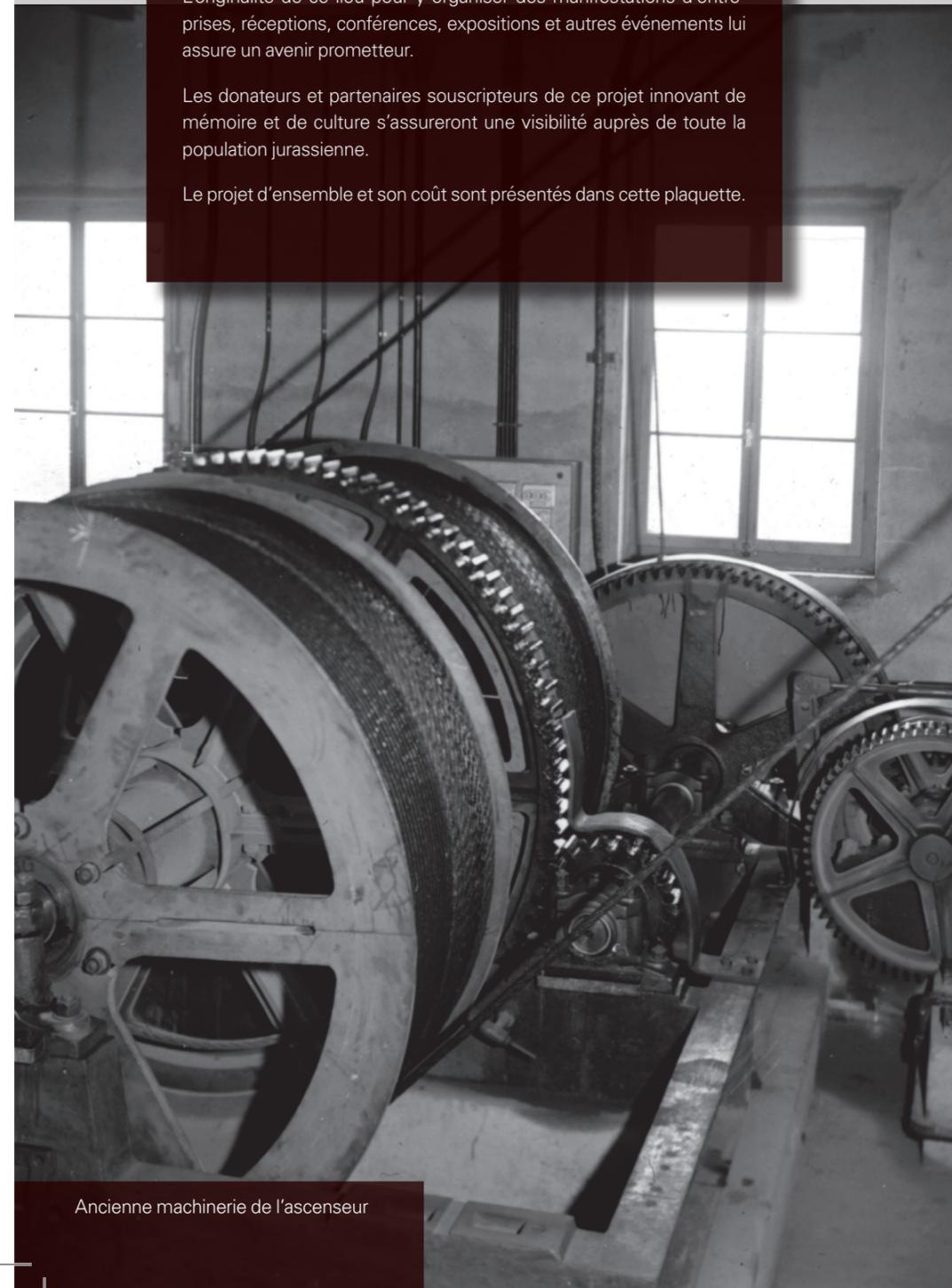
L'Association de la tête du puits de mine (ATPM) a été créée en 2013 dans le but de sauvegarder ce symbole du développement industriel de Delémont et sa région, aux 19^e et 20^e siècles.

La réhabilitation du bâtiment exige la rénovation de son enveloppe. Le programme prévoit la création d'un espace polyvalent dans l'ancienne salle des machines.

L'originalité de ce lieu pour y organiser des manifestations d'entreprises, réceptions, conférences, expositions et autres événements lui assure un avenir prometteur.

Les donateurs et partenaires souscripteurs de ce projet innovant de mémoire et de culture s'assureront une visibilité auprès de toute la population jurassienne.

Le projet d'ensemble et son coût sont présentés dans cette plaquette.



Ancienne machinerie de l'ascenseur





La naissance de l'industrie jurassienne

L'exploitation des mines de fer dans la région est fondatrice de l'industrie jurassienne. Celle-ci n'aurait pas connu son fructueux essor dès le milieu du 19^{ème} siècle, sans la production locale de cet indispensable métal. Le fer est toujours utilisé dans la majorité des industries, mais il ne provient plus du sous-sol jurassien. Unique en Suisse, un seul vestige architectural demeure toutefois de cette époque pionnière; il s'agit de la tête du puits de mine des Rondez, situé entre Delémont et Courroux. En instigateur de l'industrie jurassienne, ce bâtiment historique mérite d'être restauré pour qu'il retrouve de nouvelles activités et une mise en valeur orientée vers l'avenir.

Georges Humard, Industriel, Delémont



Une carte de visite sur fonds d'histoire

La première impression est souvent la bonne, dit-on. Quoi de mieux qu'une belle entrée pour donner une belle image de la ville de Delémont ? Les Autorités communales y sont sensibles et souhaitent soigner cet aspect en aménageant les accès afin qu'ils s'inscrivent dans une certaine unité. Si Delémont est tournée vers l'avenir, la commune et ses habitants n'en restent pas moins attachés à leur passé et à leurs racines. La Tête du Puits de Mine est un symbole fort de l'histoire de Delémont et cela doit rester ancré dans les mémoires. La réhabilitation de ce lieu permettra d'y donner une visibilité et une aura pour de nombreuses années encore. MERCI pour votre engagement !

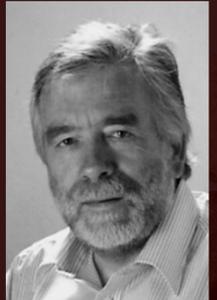
Damien Chappuis, Maire de Delémont



Entre passé et futur creuset de vie associative

C'est grâce à l'opposition de cinq associations, dont la Société d'écologie et de protection des oiseaux de Delémont et environs (SEPOD), que la tête du puits de mine des Rondez a pu être sauvegardée contre la démolition projetée en 2012. Ce bâtiment historique est l'ultime témoin visible d'une richesse cachée de la nature, telle une tête emblématique qui émerge d'entrailles ferreuses, autrefois laborieusement exploitées. En soi, une forme d'expression du patrimoine naturel du Jura. Les travaux de réhabilitation offriront une nouvelle vie à la tête du puits de mine et un cadre magique pour la vie socio-associative. Un espace exceptionnel qui sera au service des diverses associations et autres intéressés ; on ne peut que se réjouir.

Jean-Pierre Sorg, président de la SEPOD



Un bâtiment historique hors du commun

Quel curieux bâtiment ! Ni château médiéval, ni église baroque, la tête de puits de mine des Rondez à Delémont marque par sa volumétrie insolite, directement liée à sa fonction d'origine. Elle apparaît dans le ciel delémontain comme un témoin, à la fois spectaculaire et fragile, de l'incroyable épopée de l'exploitation du fer dans le Jura. Le déplacement du bâtiment de quelques dizaines de mètres effectué en 2014 — seule mesure de sauvegarde de ce type prise à ce jour dans le Jura — conforte son statut de monument historique au sens fort du terme. Une trace emblématique de notre passé industriel.

Christine Salvadé, Cheffe de l'Office de la culture de la République et canton du Jura



Gesellschaft der Ludw. von Roll'schen Eisenerze in Solothurn.
Compagnie de Louis de Roll à Soleure.

Historique du bâtiment

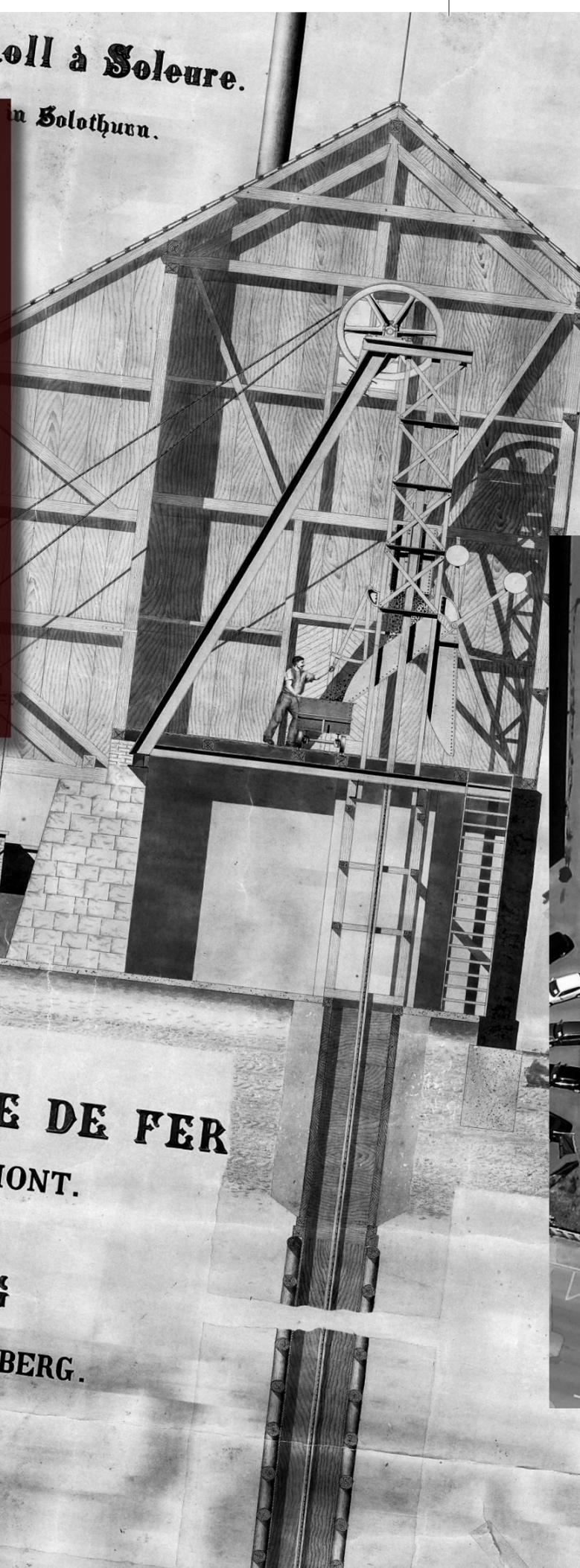
Le sous-sol jurassien est riche en minerai de fer dont l'exploitation remonte à plusieurs siècles. Elle fut très intense durant le 19^e et la première partie du 20^e siècle, jusqu'en 1944, essentiellement à Delémont et à Courroux. « L'or du Jura » occupait des centaines de mineurs et d'ouvriers de divers corps de métier.

La qualité du fer extrait a conduit au développement d'une importante industrie autour de cette matière première, dont la fonderie Von Roll et la coutellerie Wenger, actuellement Victorinox.

Près de 200 puits de mine ont été ouverts à Delémont et à Courroux, pour extraire le minerai dans des galeries souterraines, jusqu'à des profondeurs de 136 mètres.

La tête du puits de mine des Rondez date de 1917. Elle abritait la machinerie de l'ascenseur de 60 mètres, qui transportait les mineurs et le matériel excavé.

Ce bâtiment est le dernier vestige bâti de cette exploitation. C'est aussi la dernière construction de ce type en Suisse. Bien que la machinerie ne soit plus présente, la tête du puits de mine des Rondez constitue une mémoire bâtie inestimable.



EXPLOITATION DE MINE DE FER
PUITS „TRAVERSINS“ À DELEMONT.

ERZAUSBEUTUNG
SCHACHT „TRAVERSINS“ BEI DELSBERG.

PROFONDEUR DU PUITZ
TIEFE DES SCHACHTES **88 m**

Sa sauvegarde

Avec une assise de 27 x 10 mètres et une remarquable charpente qui culmine à 17 mètres de hauteur, la tête du puits de mine a une valeur symbolique importante pour le Jura et ses industries.

Le projet de construction d'une nouvelle surface commerciale mettait en danger la tête du puits de mine. Cinq associations, convaincues de sa valeur patrimoniale et de la nécessité de préserver ce témoin, ont fait opposition à sa démolition en 2012. Un accord a pu être trouvé en séance de conciliation, moyennant son déplacement de 55 mètres. Celui-ci a été effectué par une entreprise spécialisée en juin 2014 et entièrement financé par le propriétaire du terrain.

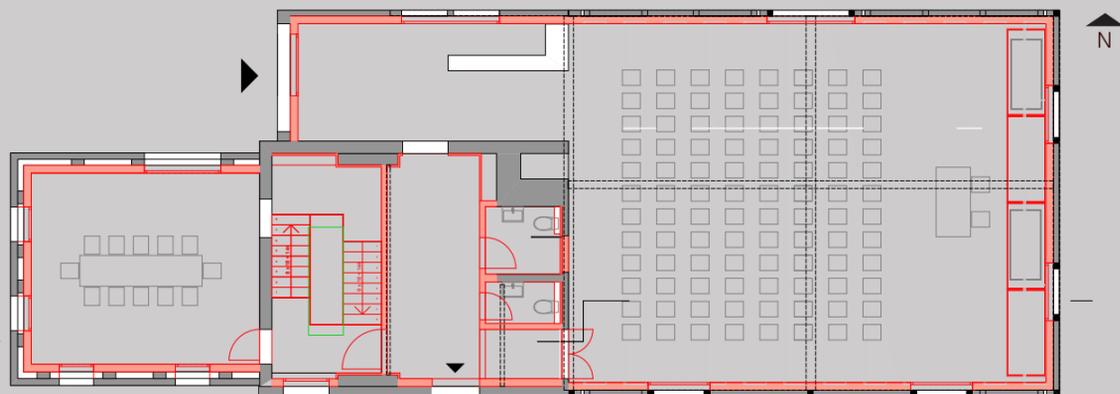
Cet arrangement a ainsi permis de sauvegarder le bâtiment et d'améliorer sa visibilité comme carte de visite d'entrée à Delémont. Sa silhouette typique à l'accès sud-est de la ville ne peut ainsi échapper aux passants.

L'Association de la tête du puits de mine (ATPM) a été constituée en 2013 pour pouvoir assurer la conservation et la mise en valeur du bâtiment. Elle l'a acquis en décembre 2017.

Les démarches sont en cours pour enregistrer la tête du puits de mine à l'inventaire des monuments historiques protégés.



Installation pour le déplacement de la tête du puits de mine, juin 2014



Plan du rez-de-chaussée du projet de réhabilitation 1 m



Coupe longitudinale du projet de réhabilitation 1 m

Vision d'avenir : un bâtiment vivant

La sauvegarde du bâtiment nécessite une réhabilitation approfondie de celui-ci.

L'Association de la tête du puits de mine souhaite non seulement rénover son enveloppe, mais faire vivre ses antres, ce qui demande aussi une restauration de l'intérieur, en respectant l'esprit du bâtiment.

Le projet développé prévoit trois espaces distincts pour mettre en valeur l'important volume :

Un espace polyvalent prendra place dans l'ancienne salle des machines (120 m²). Cette surface modulable, équipée en chaises, tables et moyens audiovisuels modernes pourra être utilisée pour des conférences, séances, manifestations d'entreprise ou privées, expositions, etc. Jusqu'à 100 personnes assises pourront y être accueillies. Les locations ponctuelles permettront de couvrir les charges annuelles du bâtiment. Plusieurs demandes de location du bâtiment parviennent régulièrement au comité, ce qui est encourageant.

Une exposition permanente sur l'exploitation minière et l'industrie du fer prendra place au premier étage. Pour y accéder, un escalier sera aménagé autour d'une structure métallique grillagée, qui rappellera le puits, à son emplacement initial. Ce lieu sera ouvert ponctuellement, au titre de musée, et lors de visites guidées.

Un espace associatif prendra place dans la salle de 30 m² situé à l'ouest du bâtiment. Il sera équipé d'une cuisine pouvant être utilisée lors des locations. L'espace sera également utilisé pour le stockage des archives relatives à l'exploitation minière.

Un hall d'accueil, un bar pour usage privé lors des locations ainsi que des installations sanitaires compléteront l'offre. Des agrandissements de photographies d'époque rappelleront aux visiteurs la fonction initiale du bâtiment.

Réhabilitation respectueuse du bâtiment

Sur mandat de l'ATPM, Madame Nathalie Kury, architecte diplômée EPFL, spécialisée en conservation du patrimoine bâti, a présenté un excellent projet de réhabilitation du bâtiment. Celui-ci met en valeur l'intérieur de la tête du puits de mine, en conservant son enveloppe, qui restera intacte.

La conservation du bâtiment centenaire nécessite qu'il soit rénové à brève échéance. Différents travaux doivent être effectués sur le bâtiment pour préserver son intégrité à long terme. Il s'agit de réviser la toiture, la charpente, l'enveloppe extérieure (boiseries et maçonneries) ainsi que les fenêtres et portes.

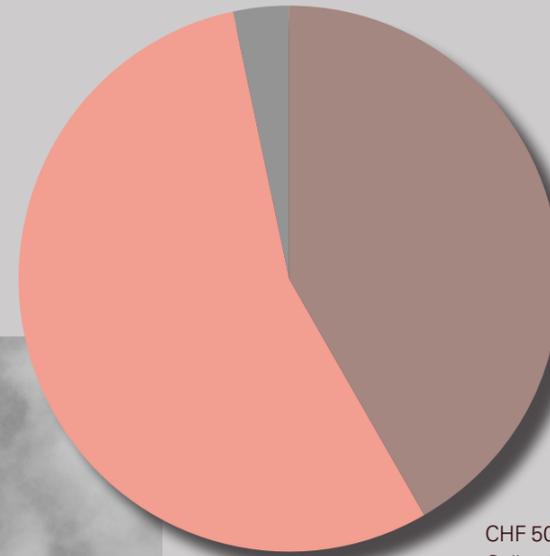
L'aménagement de l'intérieur impose d'effectuer les travaux suivants : construction de planchers sur le vide sanitaire et au premier étage, installation d'un escalier, isolation du rez-de-chaussée, cloisonnement de l'espace polyvalent, aménagement des installations sanitaires, d'une cuisine et d'un chauffage, raccordements électriques et lustrerie, aménagements intérieurs, ameublement et technique audiovisuelle moderne, divers.

Le devis total s'élève à CHF 1 200 000.-.

Montant et origine des financements

CHF 660 000.-
Financement par des tiers (fondations, entreprises, dons, sponsoring, etc.)

CHF 40 000.-
Travaux effectués par des bénévoles



CHF 500 000.-
Collectivités publiques (canton, confédération, communes, autres)

Financement

Le budget de réhabilitation de la tête du puits de mine s'élève à CHF 1 200 000.-. L'obtention de soutiens financiers constitue un enjeu fondamental pour la réalisation du projet. Le comité table sur une couverture des coûts de 40 % par des collectivités publiques. Environ 55 % du montant total sera financé par des tiers, tels que des entreprises, des fondations et des associations, sous forme de mécénat ou de sponsoring. Des bénévoles effectueront des travaux lors de la réhabilitation, pour un montant estimé à CHF 40 000.-.

Calendrier

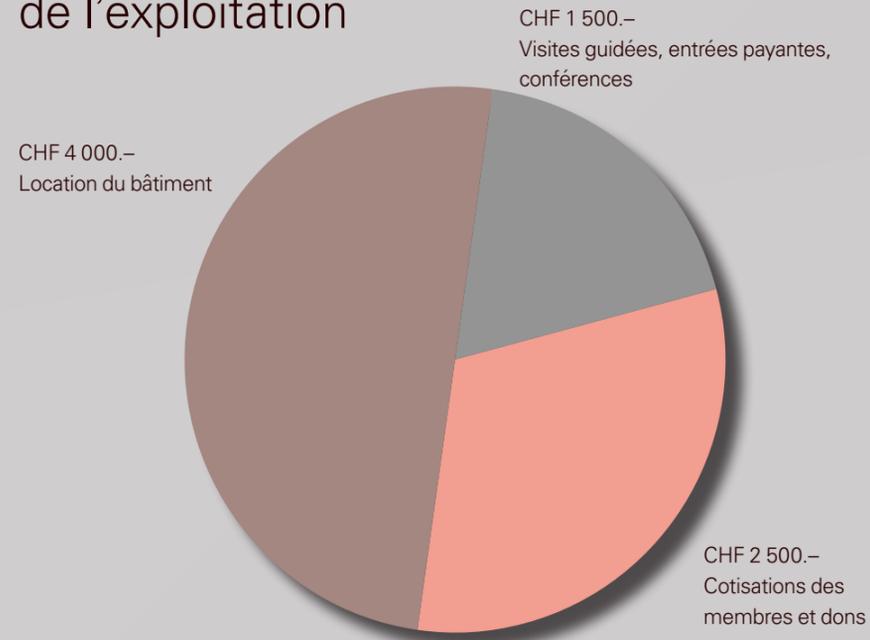
La recherche de fonds va s'échelonner sur dix-huit mois. Ainsi, le délai d'engagement est fixé à juin 2019. L'exécution des travaux durera douze mois. L'inauguration de la tête du puits de mine réhabilitée pourra se faire en automne 2020.



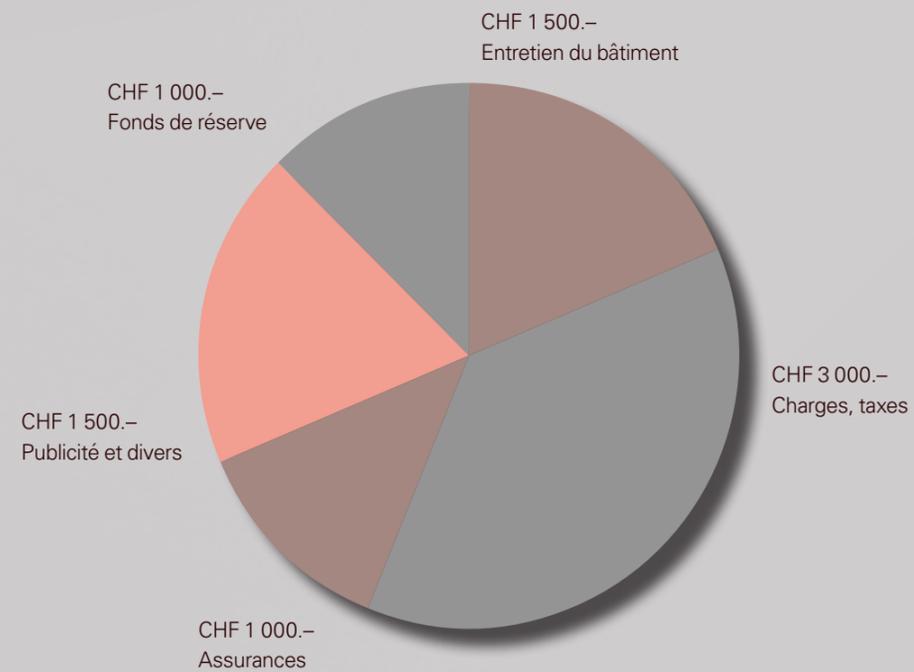
L'extérieur du bâtiment sera assaini lors des travaux de réhabilitation



Financement annuel de l'exploitation



Frais annuels d'exploitation



Budget d'exploitation

Lorsque le bâtiment sera réhabilité, le budget d'exploitation annuel, estimé à CHF 8 000.- (charges, assurances, entretien, divers) sera couvert par les locations, les visites guidées payantes et les cotisations des membres de l'ATPM. Ainsi, grâce au bénévolat des membres du comité, l'exploitation de la tête du puits de mine sera autofinancée et viable à long terme.

La demande de location de locaux pour des événements privés est importante dans la région, au regard de l'offre faible. Ainsi, le comité n'a aucun doute du succès qu'aura la tête du puits de mine pour le déroulement d'événements privés. Le comité table sur un minimum de 20 locations annuelles (week-end, journée ou soirée) au prix moyen de CHF 200.-.



L'association de la tête du puits de mine

L'Association de la Tête du Puits de Mine (ATPM) a été créée le 27 juin 2013 dans le but de :

- sauvegarder le bâtiment de la tête du puits de mine des Rondez, à Delémont ;
- mettre en valeur le patrimoine lié à l'exploitation minière et à l'industrie du fer dans la vallée de Delémont.

L'association est à but non lucratif. Elle compte à ce jour (2017) 80 membres. En plus de ses activités centrées sur la sauvegarde de la tête du puits de mine, l'association organise des conférences et des visites guidées sur la thématique de l'exploitation minière dans le Jura. Diverses activités sont proposées aux membres, telles que des visites des industries qui ont un lien avec la métallurgie. Chaque année, les portes de la tête du puits de mine sont ouvertes au public à quelques reprises. En deux ans, environ 800 personnes ont visité le bâtiment et l'exposition provisoire qui s'y trouve.

Un très grand intérêt est perceptible à chaque visite. La nécessité du travail de mémoire effectué est évidente.

Les statuts de l'association peuvent être téléchargés sur le site www.atpm.ch



Le comité :

Régis Froidevaux	Président	Infirmier
Peter Anker	Vice-Président	Chimiste
Thierry Perret	Secrétaire	Comptable
Pierre Xavier Meury	Caissier	Géologue
Céline Robert-Charrue Linder		Archéologue
Pierre Tschopp		Architecte
Alain Beuret		Architecte
Francis Bélat		Directeur du musée Von Roll
Vincent Friedli		Archéologue

Abattage du minerais par un mineur, vers 1900

Partenariat

Participer à la réhabilitation de la tête du puits de mine est un investissement original, hors du commun et qui profitera à toute la population.

En devenant partenaire de ce projet, vous donnez une image positive de votre entreprise. Ce lieu historique, symbole du développement industriel de toute une région deviendra une carte de visite de Delémont et de sa couronne.

En tant que privé, collectivité ou entreprise, vous pourrez également profiter de cet investissement, en organisant à la tête du puits de mine des événements tels que réception, apéritif, conférence, présentation de produits, etc. Vos hôtes seront épatés par l'originalité de ce lieu.

En soutenant le projet, vous contribuez à donner une nouvelle vie à la tête du puits de mine tout en offrant une vitrine originale à votre entreprise. L'ATPM souhaite rendre visible toutes les collectivités et les privés qui soutiennent le projet en leur consacrant un espace dans le bâtiment rénové.

En tant que privé, vous pouvez également soutenir le projet en devenant membre de l'association ou en effectuant un don sur le compte de l'ATPM :

IBAN CH59 0078 9042 5627 3786 7

Cette plaquette a été réalisée grâce au soutien de



NATHALIE KURY, architecte EPF
MAS en Conservation du Patrimoine

ARCHES 2000 SA, architectes HES-SIA
(relevés et plans de base du bâtiment)

Julien Rondez, graphiste



Crédit photographique

Pierre Montavon
Pages 3, 14, 15 et photos de minerais

Musée jurassien d'art et d'histoire à Delémont
Pages 2, 4, 5, 6 et 13

Julien Brahier, www.sigeom.ch
Page 7

Yannick Barthe, www.yannickbarthe.ch
Dernière page



Association de la tête du puits de mine

Case postale 91
2800 Delémont 1

Président : Régis Froidevaux, 079 138 22 06

IBAN : CH59 0078 9042 5627 3786 7

info@atpm.ch
www.atpm.ch